

**Villa - Beausoleil**  
**€ 2.300.000,00**  
**Codice 79**



**Locali: 6 | Camere: 4 | Bagni: 2 | 185 mq**

In posizione dominante su Monaco, con vista mare strepitosa, villa con bellissima piscina a sfioro nel cuore di un giardino piantumato di 1625 mq. La villa in stile moderno si articola su due livelli ed è composta da in ingresso, salone doppio, cucina attrezzata, 4 camere da letto, due bagni, una grande terrazza, balconi, lavanderia, cantina, 2 garage. La casa è stata costruita con materiali di pregio e rifiniture di qualità, ha un caminetto, doppi vetri, videocitofono, si presenta in uno stato manutentivo eccellente. Completamente esposta a sud offre una vista mare unica sul Principato di Monaco!

**Certificazioni**

**Classe energetica**

n.d.

n.d. Kw/m<sup>2</sup>a

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	13/09/23	<b>Locali</b>	6
<b>Camere</b>	4	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	Buono	<b>Cucina</b>	Abitabile
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Su più livelli
<b>Balconi</b>	2	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	Parzialmente arredato
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni





