

## Villa - Roquebrune - Cap Martin

€ 2.500.000,00

Codice 88



**Locali: 6 | Camere: 3 | Bagni: 3 | 240 mq**

Questa affascinante proprietà situata in una zona tranquilla vicino alle spiagge del Golfe Bleu offre una villa principale e due dependance con accesso privato.

La villa principale è composta da un bellissimo soggiorno-pranzo, cucina attrezzata e tre camere da letto con bagno en-suite.

Due annessi bilocali di circa 45 mq ciascuno.

Una magnifica terrazza con vista panoramica sul mare, una piscina e una vasca idromassaggio completano questa proprietà.

Garage per molte auto.

### Certificazioni

**Classe energetica**

D 194 Kw/m<sup>2</sup>a

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	19/01/24	<b>Locali</b>	6
<b>Camere</b>	3	<b>Bagni</b>	3
<b>Stato</b>	Ristrutturato	<b>Cucina</b>	Semi Abitabile
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Su più livelli
<b>Balconi</b>	2	<b>Terrazzi</b>	3
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	Parzialmente arredato
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni

