

## Villa - Saint Jean Cap Ferrat

€ 9.700.000,00

Codice 81



**Locali: 7 | Camere: 5 | Bagni: 4 | 280 mq**

Lussuosa proprietà, nel cuore di un parco piantumato con essenze mediterranee con piscina a specchio, villa con magnifica vista mare sulla baia di Villefranche, considerata la baia naturale più bella d'Europa. La villa presenta un salone con terrazza con vista mare panoramica, cucina attrezzata, 4 camere con dressing e servizio en suite, un appartamento indipendente, palestra e sauna. La villa è servita da un ascensore interno e da un moderno impianto di domotica. Garage e diversi posti auto completano questa eccezionale proprietà.

### Certificazioni

**Classe energetica**

n.d.

n.d. Kw/m<sup>2</sup>a

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	24/10/23	<b>Locali</b>	7
<b>Camere</b>	5	<b>Bagni</b>	4
<b>Stato</b>	Ottimo	<b>Cucina</b>	Semi Abitabile
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Su più livelli
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	Arredato
<b>Riscaldamento</b>	Condizionatori		

## Prestazioni

